



Vom Gemeinderat am 22. April 2021 für die Umienabstimmung vom 13. Juni 2021 verabschiedet

Öffentliche Auflage vom 16.09.2020 bis 15.10.2020

An der Umienabstimmung beschlossen am

Der Gemeindepräsident Der Gemeindevorsteher

Vom Regierungsrat mit Entscheid Nr. am

Datum

Unterschrift

plan:team

Verbindlicher Planinhalt

Bauzonen

- Kernzone A (Ke-A), ES III
- Kernzone B (Ke-B), ES III
- Zentrumzone A (Ze-A), ES III
- Zentrumzone B (Ze-B), ES III
- Zentrumzone C (Ze-C), ES III
- Zentrumzone D (Ze-D), ES III
- Wohnzone A (W-A), ES II
- Wohnzone B (W-B), ES II
- Wohnzone C (W-C), ES II
- Wohnzone D (W-D), ES II
- Wohn- und Arbeitszone (W-Ar), ES III
- Arbeitszone (Ar), ES IV
- Zone für öffentliche Zwecke (OeZ), ES II
- Zone für Sport- und Freizeitanlagen (SpF), ES III
- Sonderbauzone Eglisberg (S-E), ES III
- Bauzone Unter Allmend (B-UA), ES II
- Erhaltungsbaubzone Ober Allmend (E-OA), ES III
- Verkehrszone (VZ), ES III

Nichtbauzonen

- Grünzonen Allgemein (Gr-A), ES III
- Weilerzone (We), ES III
- Landwirtschaftszone (LW), ES III
- Verkehrsfläche, ES III

Überlagerte Zonen

- Gebiet mit Gestaltungsplanpflicht
- Gebiet mit Bebauungsplanpflicht
- Gebiet mit ergänzenden Bestimmungen gemäss BZR Art. 27
- Kontrollbereich Ortsbild (KB)
- Freihaltezone Allgemein (Fr-A)
- Freihaltezone Wildtierkorridor (Fr-W)
- Markanter Einzelbaum, markante Baumreihe
- Quartierbaum gemäss BZR Art. 41 Abs. 5
- Randbepflanzung gemäss BZR Art. 49 sowie Richtplan Arbeitsgebiet Moos
- Waldgrenze gemäss Art. 13 WaG
- Bereiche gemäss BZR Art. 19 Abs. 2

Gewässerraum

- Grünzonen Gewässerraum (Gr-G)
- Freihaltezone Gewässerraum (Fr-G)

Orientierender Planinhalt

- Archäologische Fundstellen (AFS)
- Rechtsgültige Bebauungspläne
- Denkmalgeschütztes Kulturdenkmal
- Schützenswertes Kulturdenkmal
- Erhaltenswertes Kulturdenkmal
- Baugruppe
- Hecke, Feldgehölz, Uferbestockung bestehend
- Gewässer
- Wald
- Grundwasserschutzzone I, II, III

Gefahrenggebiete (orientierend)

- Mit Gefahrenkarten behandelte Gefahren-Perimeter
- Gefahrenggebiet Wassergefahren Gefahrenstufe 1 (G-Wa1)
- Gefahrenggebiet Wassergefahren Gefahrenstufe 2 (G-Wa2)
- Gefahrenggebiet Wassergefahren Gefahrenstufe 3 (G-Wa3)
- Gefahrenggebiet Rutsch Gefahrenstufe 2 (G-Ru2)
- Gefahrenggebiet Rutsch Gefahrenstufe 3 (G-Ru3)
- Gefahrenggebiet Sturz Gefahrenstufe 2 (G-Si2)

